

# FOR RENT

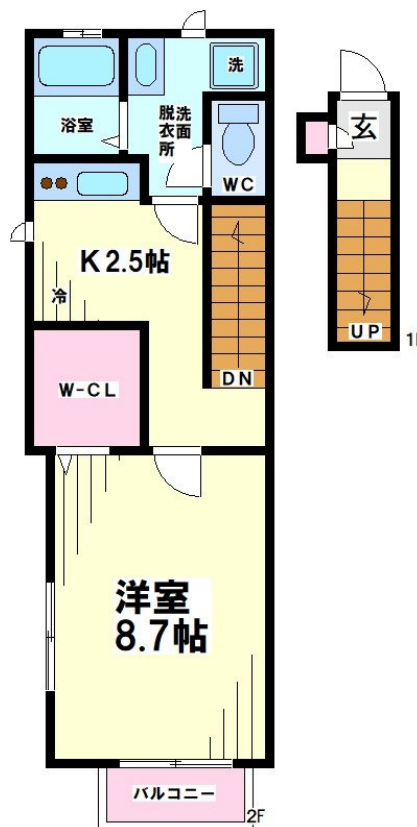
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 2,000円 |

耐震構造 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ  
有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木 2 丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 新代田駅 徒歩9分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.7畳) K(2.5畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                           |      |     |
| 専有面積     | 38.71㎡                                              | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2010年3月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~                                    |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2 ロコンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の60% 月額手数料: 総賃料等の1%                   |      |     |
| 備考       |                                                     |      |     |

情報更新日2025年6月23日

No.10458876

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2 丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |