

— FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	12,000円

外壁タイル張り 始発駅 南面バルコニー 2面バルコニー 3面バルコニー 両面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 2面採光

【外觀】



【問取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 0.5ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台2丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩15分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	65.98㎡	向き	南
築年月	1998年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 55000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン オープンキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 サポートダイヤル料: 6,600円 諸費用: 3,300円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金発生		
入居諸条件	二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50% 次年度以降1.2万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No. s 787



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	