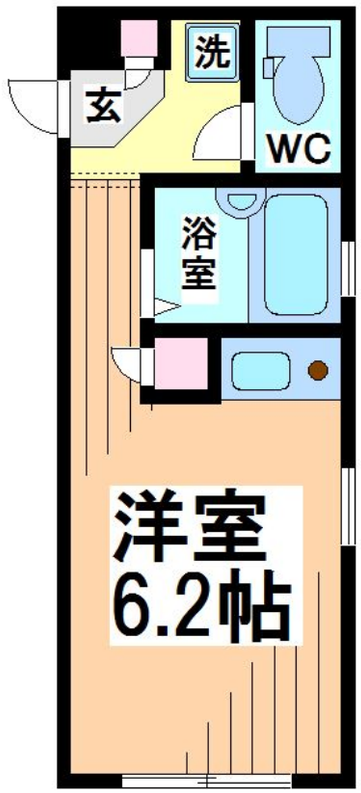
FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 角住戸 ３方角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南１丁目		
交通	京王線　笹塚駅　徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.06㎡	向き	北
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ＩＨクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金]　入居契約料：69,000円　契約事務手数料：4,400円　お部屋消毒代：19,800円　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の60%　年間保証料：1万円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月17日

No. s 11956

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　　物件管理コード：10000000000000000000011668856

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。