

— FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	1,000円

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 角住戸 3方角
住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

This floor plan shows a 1K apartment layout. The entrance (玄関) leads into a central hallway (K) and a storage area (物入). To the left of the hallway are the bathroom (浴室) and a toilet (WC). To the right are two bedrooms (洋室), one measuring 4.5 tatami mats and the other 6 tatami mats. A balcony (バルコニー) is located at the bottom right, with a washing area (洗).

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北沢 5 丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩3分 京王線 代田橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1992年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：20,900円 [月次費用] 駐輪代：500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料等の33% 月額保証料：総賃料等の2.2% 口座振替手数料：550円		
備考			

No. s 16390



FAX:03-5354-7987



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	