

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	2,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 角住戸 3方角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインレジデンス		
物件所在地	東京都渋谷区本町1丁目		
交通	京王新線 初台駅 徒歩7分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	36.42㎡	向き	南西
築年月	1970年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料：22,000円 24時間緊急サポート：16,500円 害虫バリア：16,500円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50%- 月額保証料：総賃料等の1.5%-		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No. s 19931

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付