

# FOR RENT

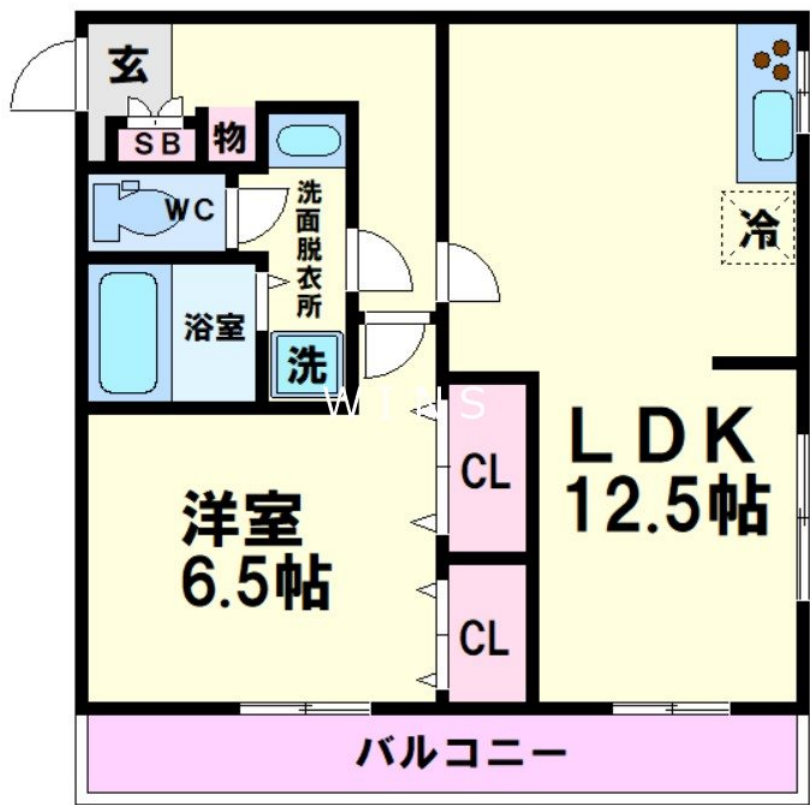
賃料	管理費等
150,000円	5,000円

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台2丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	44.38㎡	向き	南
築年月	1986年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% - 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50% 口座振替手数料550円		
備考			

情報更新日2024年11月16日

No.000001133



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付