

# FOR RENT

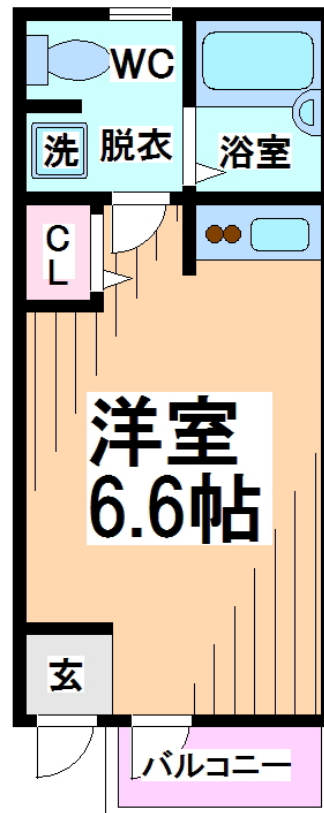
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 3,500円 |

耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 1フロア2住戸 カー  
ドキー 角住戸 3方角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                      |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区本町5丁目                                                                             |      |    |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分<br>京王新線 初台駅 徒歩12分                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳)                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 17.32㎡                                                                                  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2008年12月                                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場                                                                    |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 暗証番号初期設定作業料: 11,000円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円<br>[月次費用] 緊急サポート料: 1,540円 口座振替手数料: 440円 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可                                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料などの50% ~ 詳細はお問い合わせください                                                      |      |    |
| 備考       |                                                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000001324

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |