

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 角住戸 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都渋谷区初台2丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分 小田急線 代々木八幡駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	北東
築年月	1973年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500~44000円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 L字型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [備考] 1年未満解約時、違約金発生します。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50%~100% 年間保証料: 1万円 詳細はお問い合わせください		
備考			

情報更新日2025年1月22日

No.0000004594



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付