

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ2 AP		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩10分 京王線 笹塚駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料 : 11,000円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料などの50% 月額保証料:総賃料等の1%		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.0000005118



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail : hata@chintai-wins.com  
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

不動産コード: 2103181

物件管理コード: 1126161904710000063161



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。