

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 75,000円 | 0円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サンライズ 2 AP | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区方南 1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 代田橋駅 徒歩10分 京王線 笹塚駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 23㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1998年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有 エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料などの50% 月額保証料: 総賃料等の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.0000005118

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |