

# FOR RENT

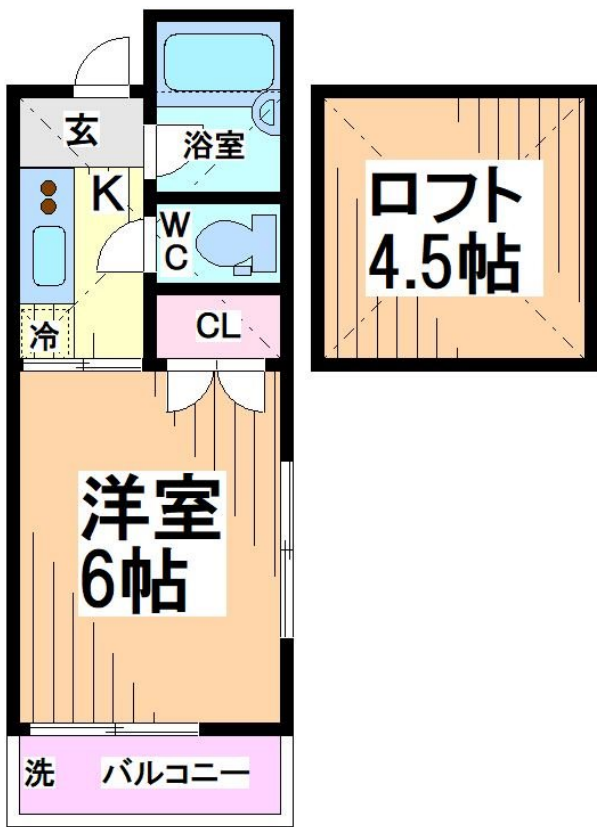
賃料	管理費等
73,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳) ロフト(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.2㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 14,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 11,000円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.000005700



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付