

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 89,500円 | 16,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 耐火構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚2丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩7分<br>京王線 代田橋駅 徒歩7分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 5階   |      |     |
| 専有面積     | 19.02㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2011年9月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38500円/月 ~ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポート: 21,450円 室内抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換料: 22,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人相談 ルームシェア相談   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の30% ~ 口座振替手数料: ~ 550円                                 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月23日

No.000005957



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |