

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 92,000円 | 0円   |

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区初台1丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王新線 初台駅 徒歩2分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩10分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                         |      |     |
| 専有面積     | 20.34㎡                                            | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2020年6月下旬                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 32000円/月 ~ 駐輪場                              |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有   |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 38,500円 鍵交換費用: 29,000円 町会費: 4,800円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                           |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の33% 月額保証料: 総賃料等の2.2% 口座振替手数料: 550円  |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

情報更新日2025年4月19日

No.0000006562

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |