

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コムYS		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木2丁目		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 京王線 明大前駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.08㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 [備考] 2年未満解約時、違約金あり		
入居諸条件	法人可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料などの33%、月額保証料: 賃料などの2.2% 口座振替手数料: 550円 24時間サ		
備考			

情報更新日2026年5月10日

No.000007563



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付