

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 内装リフォーム済 高層階 2F以上 デンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩2分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	22.3㎡	向き	西
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス シャワー バストイレ同室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 契約時預かりクリーニング費用: 55,000円		
入居諸条件	单身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料等の33% 月額保証料: 総賃料等の2.2% 口座振替手数料: 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.000009428



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウインズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付