

# FOR RENT

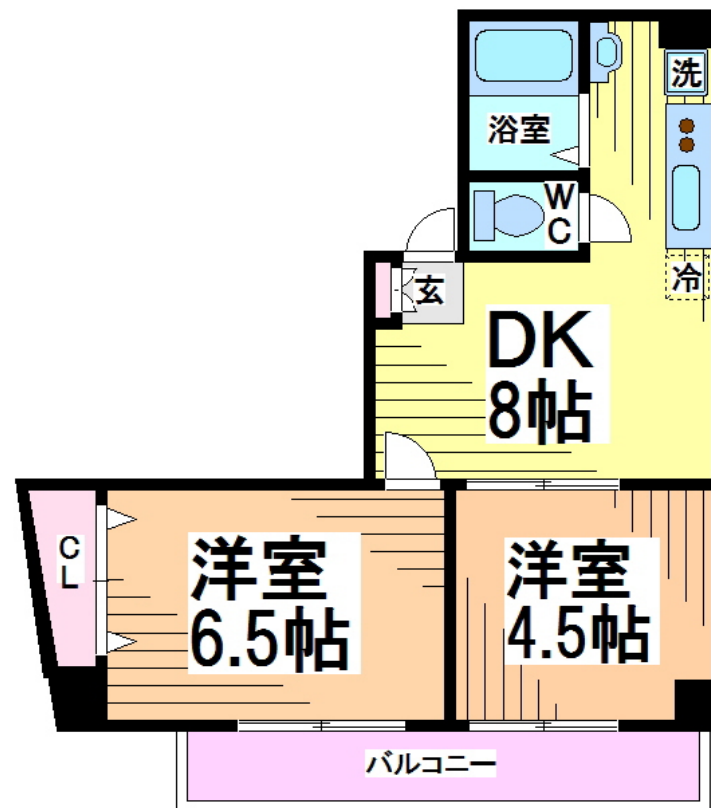
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 130,000円 | 0円   |

24時間有人管理 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 内装リフォーム済 外装リフォーム済 内外装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 24時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 3方角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                          |      |     |
|----------|----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                       | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ笹塚                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩6分<br>京王線 代田橋駅 徒歩6分                |      |     |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳)                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階                           |      |     |
| 専有面積     | 41.78㎡                                       | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1974年7月下旬                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 13,000円 24ヶ月                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000～48500円/月 駐輪場 バイク置き場              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 |      |     |
| その他費用    | [備考] 事務所利用時、敷金2ヶ月、礼金2.2か月増                   |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料等の40% 月額支払手数料：総賃料等の1%             |      |     |
| 備考       |                                              |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.0000009933

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |