

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 82,000円 | 0円   |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚 1丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩3分<br>京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩12分                  |      |     |
| 間取詳細     | K(3.5畳) 洋室(6畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                  |      |     |
| 専有面積     | 23㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1981年12月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円<br>[備考] ペット飼育時、敷金2ヶ月償却      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人相談 単身可                                   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料等の33% 月額保証料: 総賃料等の2.2% 口座振替手数料: 550円 |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月17日

No.0000010612



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |