

# FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 南面バルコニー リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(13.9畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	54.52㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 29000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 19,800円 入居者限定会員サービス会費: 11,000円		
入居諸条件	二人可 法人相談 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の40% 年間保証料: 10000円 月額手数料: 1000円		
備考			

情報更新日2025年1月14日

No.0000010847



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付