

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 当社管理物件 角住戸 3方角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 26000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] クリーニング費用：55,000円 24時間サポート：18,480円 鍵交換費用：20,900円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の5.5% 月額保証料：総賃料等の5.5% 口座引落手数料：550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.0000011674

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付