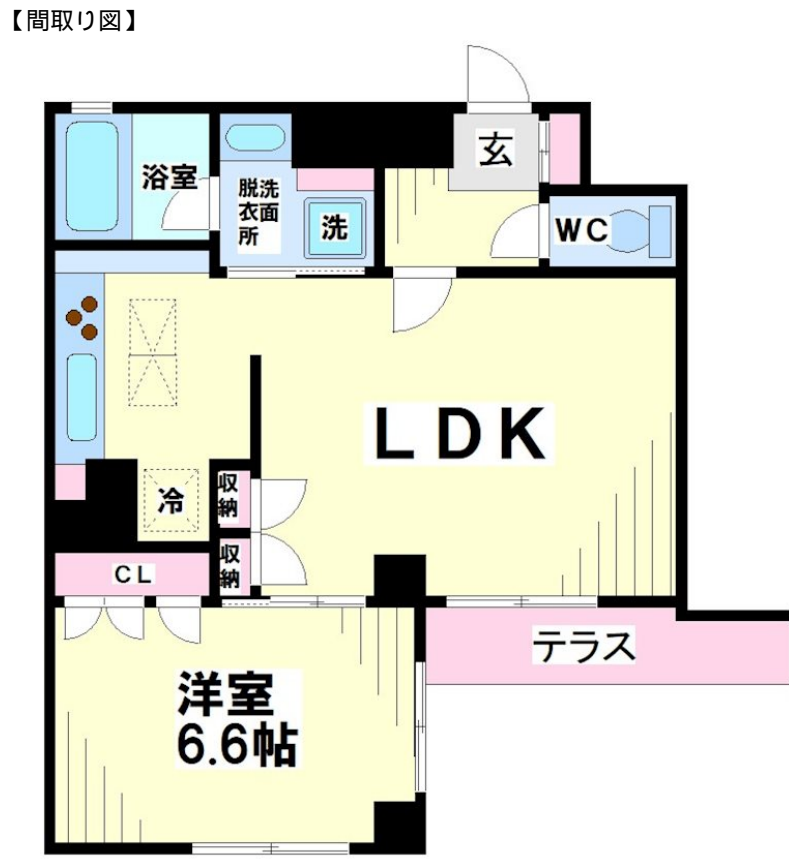


# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南庭 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角 住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イトーピア幡ヶ谷		
物件所在地	東京都渋谷区西原 1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩6分 京王新線 初台駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	41.9㎡	向き	南東
築年月	1995年1月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 48500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 火災保険料: 800円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の50% 保証更新料: 1万円/年 月額手数料料: 総賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月7日

No.0000012032



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィングス 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付