

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 振り分け角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アライハイツ		
物件所在地	東京都世田谷区羽根木 1丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩9分 小田急線 下北沢駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1980年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000~38500円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の33% 継続保証料: 総賃料の2.2%(月額) 口座振替手数料550円 24時間サポート18480円/2年毎		
備考			

情報更新日2026年6月19日

No.0000012498

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付