

FOR RENT

賃料	管理費等
312,000円	0円

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ディンプルキー カードキー セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 2階LDK 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩6分 京王線 桜上水駅 徒歩7分		
間取詳細	納戸(4畳) LDK(16.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	73.74㎡	向き	南
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 32,160円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[備考] 1年未満解約時、違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料などの40% 月額保証料：総賃料などの1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.0000012932

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付