

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 118,000円 | 10,000円 |

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                               |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚 1丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩4分<br>京王線 代田橋駅 徒歩8分                     |      |    |
| 間取詳細     | DK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6.5畳)                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                   |      |    |
| 専有面積     | 45㎡                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1980年9月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～                                   |      |    |
| 設備       | オープンキッチン 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,000円   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談 二人可 法人可                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料などの50% 月額保証料: 総賃料等の2.0%               |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

情報更新日2025年5月24日

No.0000013111

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |