

# FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	10,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 電子ロック セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南台4丁目戸建		
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畠) 洋室(7.3畠) 洋室(7.5畠) 洋室(4.5畠) 洋室(4.5畠) 和室(7.8畠)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	111.18m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2013年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 32,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 55,000円 24時間安心サポート: 14,300円 消毒施工費用: 16,500円 事務手数料: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料などの50% 年間保証料: 1万円 口座振替手数料: 330円		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.0000013162



お問い合わせ先  
(社)全日本不動産協会

株式会社 ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : <http://chintai-wins.com/sasazuka/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付