

# FOR RENT

賃料	管理費等
360,000円	20,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 電子ロック セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 角住戸 3面採光



間取り	5LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7.3畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(7.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	111.18㎡	向き	
築年月	2013年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 20,900円 24時間安心サポート: 18,480円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総料等の33% 月額保証料: 総賃料等の2.2% 口座振替手数料: 550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月20日

No.0000013162



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウィンズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付