

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	7,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー
ー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キングハウス桜上水		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線 下高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.75㎡	向き	西
築年月	2016年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 除菌消臭代: 8,800円 [月次費用] あんしんサポート24: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 1000円 支払手数料: 330円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月15日

No.0000013796

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付