

# FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩10分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨2階建		
専有面積	78.3㎡	向き	南東
築年月	1966年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000円/月～		
設備	独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.0000013926



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付