

# FOR RENT

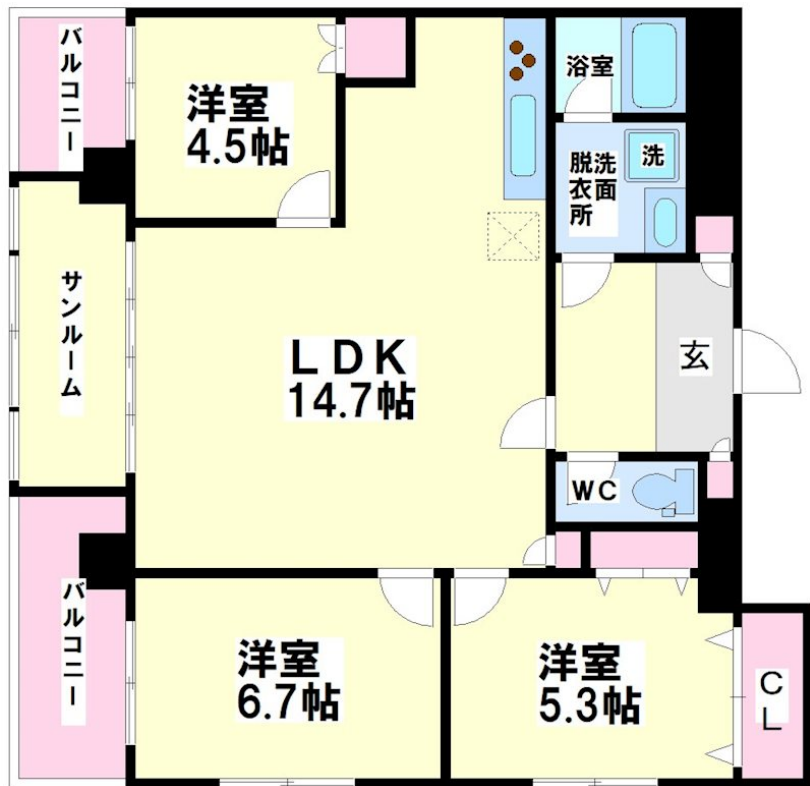
賃料	管理費等
195,000円	5,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台1丁目		
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	69.84㎡	向き	南東
築年月	1984年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 16,500円 鍵交換費用: 26,400円 害虫駆除・排水管洗浄: 44,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料等の60% 次年度以降1万円/年 月額864円		
備考			

情報更新日2024年11月16日

No.0000014095



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付