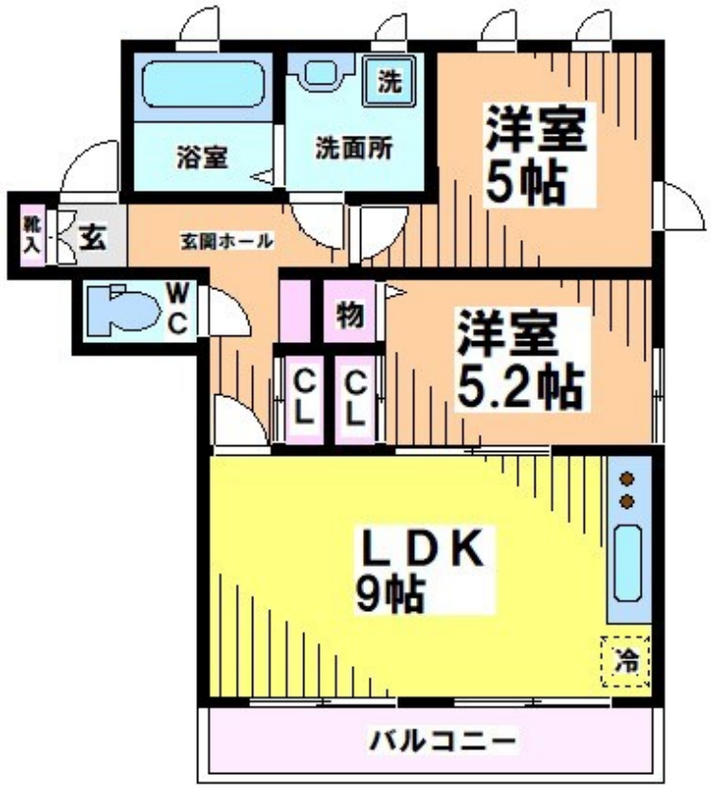
FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア２住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 ２面採光 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山１丁目		
交通	京王井の頭線　西永福駅　徒歩5分 京王井の頭線　浜田山駅　徒歩12分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.4㎡	向き	南
築年月	2014年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン ２口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：20,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	可　初回保証料：総料等の33% 月額保証料：総賃料等の2.2%　口座振替手数料：550円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日　No.0000014126

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様					
仲介元付（一般）	手数料負担の割合	貸主		借主	
	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：112616190471000012459O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。