

# FOR RENT

賃料	管理費等
161,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ダブルロック セキュリティ有り 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西新宿4丁目		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩7分 京王新線 初台駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	44.86㎡	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 管理サポート料: 26,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 継続保証料: 総賃料の1.8%		
備考			

情報更新日2024年11月11日

No.0000014268



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウインズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付