

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	20,000円

防犯カメラ 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面 採光 陽当たり良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原5丁目		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分 京王線 明大前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	47.46㎡	向き	南
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[月次費用] バイク置き場: 5,500円 駐輪場: 550円 [備考] 短期解約違約金あり(1年未満 総賃料1ヵ月分)、ペット飼育時敷金1ヵ月分増(解約時償却)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 年間保証料: 1万円 口座引落手数料: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.0000014336



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会  
**株式会社ウインズ 笹塚店**  
東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988 FAX:03-5354-7987  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		