

# FOR RENT

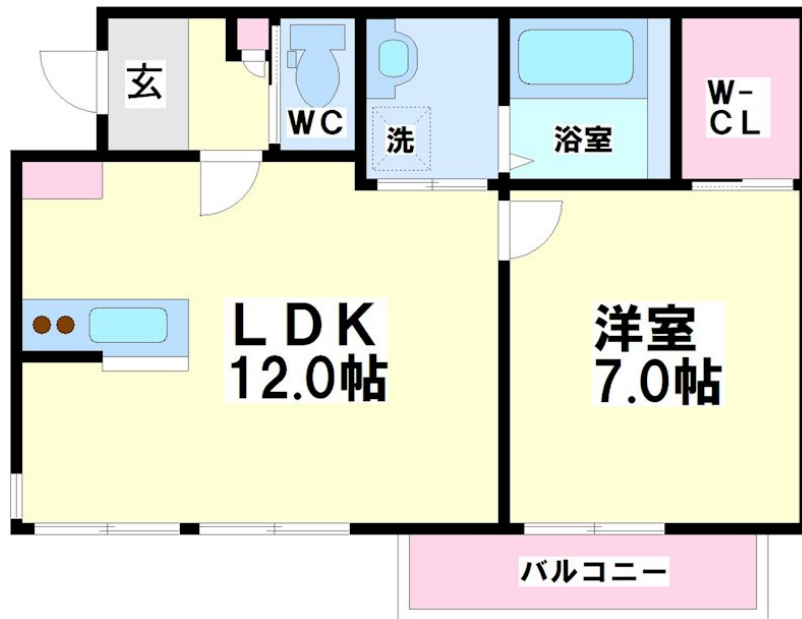
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 154,000円 | 1,000円 |

始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区大原1丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩6分<br>京王線 代田橋駅 徒歩11分                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(7畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 43.47㎡  | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2022年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                      | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000~44000円/月 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター<br>バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 25,300円                                |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の60% 月額保証料: 総賃料等の1.5%                 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月20日

No.0000014349



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |