

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 60,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 100円バス路線 平坦地 ワイドバルコニー 最上階 上階無し 2F以上 当社管理物件 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 下高井戸駅 徒歩2分 京王線 桜上水駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 13.14㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1987年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 28000円/月~ | | |
| 設備 | システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン ユニットバス 有 シャワー トイレ有 洗面台 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 24時間サポート(2年): 18,480円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 二人相談 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総料等の33% 月額保証料: 総賃料等の2.2% 口座振替手数料: 550円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月14日

No.0000014368



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5
TEL:03-5354-7988
E-mail: hata@chintai-wins.com
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 代理 | | | |