

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	0円

始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 振り分け 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50㎡	向き	南
築年月	1973年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 20,900円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% ~ 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50%口振替手数料550円		
備考			

情報更新日2024年11月11日

No.0000014454



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付