

# FOR RENT

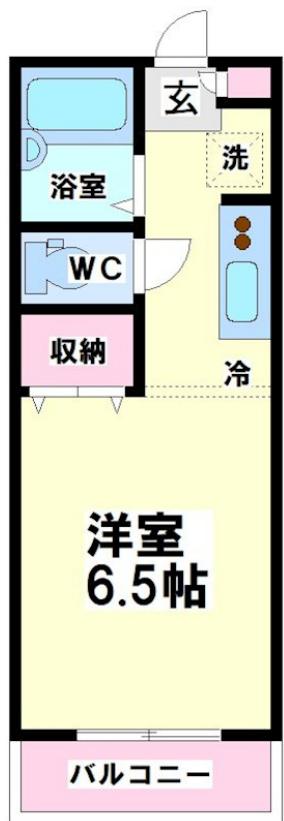
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 76,000円 | 2,000円 |

2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無<br>無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤5丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩6分<br>京王線 明大前駅 徒歩18分                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 20㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年9月下旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円   |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50% - 55% 継続保証料: 総賃料の2.2% 又は2年毎50% 口座振替手数料550円 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2024年11月22日

No.0000014476



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |