

賃料	管理費等
181,000円	5,000円

始発駅 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 京王線 笹塚駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	47.17㎡	向き	南
築年月	2025年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 33000~44000円/月		
設備	カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ パス・トイレ別 パス有 浴室 乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 退室料: 49,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の60% 月額保証料: 総賃料等の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.0000014632



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付