

# FOR RENT

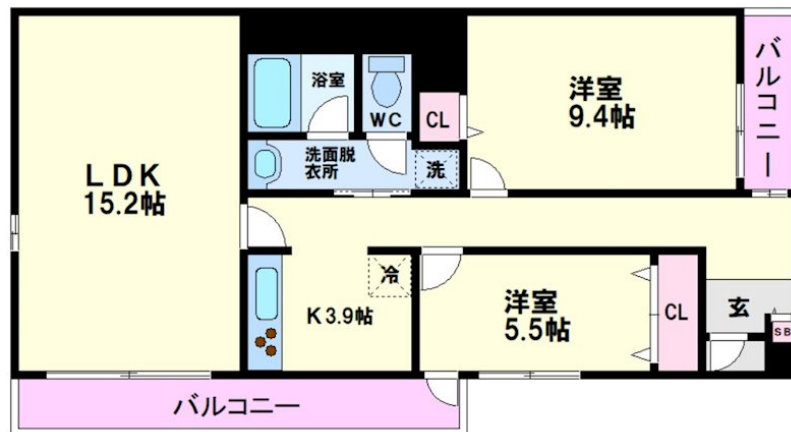
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 238,000円 | 8,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 2F以上 セキュリティ有り 振り分け角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉3丁目                                       |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩13分         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.4畳) 洋室(5.5畳) LDK(15.2畳)                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 83.6㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2003年12月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 33000円/月～                                   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 |      |    |
| その他費用    | [一時金] サポート24: 22,000円                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 単身可                                     |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料1%                          |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月22日

No.0000014800



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |