

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ 有り 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩10分 京王線 代田橋駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	40.6㎡	向き	北
築年月	2021年10月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 清掃費: 63,800円 鍵交換費用: 25,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額保証料: 総賃料等の2.0%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.0000014994



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付