

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	4,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック デンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸1丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	18㎡	向き	北
築年月	1998年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン パス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,900円 クリーニング費用: 49,500円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	ペット相談 学生可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の33% 月額保証料: 総賃料等の2.2% 口座振替手数料: 550円		
備考			

情報更新日2025年4月1日

No.0000015147



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

## 株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5  
TEL:03-5354-7988  
E-mail: hata@chintai-wins.com  
URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付