

FOR RENT

賃料	管理費等
230,000円	0円

始発駅 閑静な住宅街 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 セキュリティ有り 玄関ホール 2階リビング 2階LDK 全室南向き 角住戸

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 代田橋駅 徒歩10分 京王線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(5.3畳) 洋室(4.7畳) S(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	68.49㎡	向き	南
築年月	2004年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の60% 月額保証料: 総賃料等の1.5%		
備考			

情報更新日2025年4月18日

No.0000015458

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2103181

物件管理コード: 1126161904710000134320

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。