

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 100,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK                                             |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷3丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩8分<br>京王線 笹塚駅 徒歩10分                 |      |     |
| 間取詳細     | DK(6.4畳) 洋室(6畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                 |      |     |
| 専有面積     | 35.44㎡                                          | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1989年11月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料：27,500円<br>[月次費用] 家財保険+付帯サービス：1,835円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料等の50% 月額保証料総賃料等の1%                   |      |     |
| 備考       |                                                 |      |     |

情報更新日2025年4月11日

No.0000015517

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2103181

物件管理コード：1126161904710000134804

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。