FOR RENT

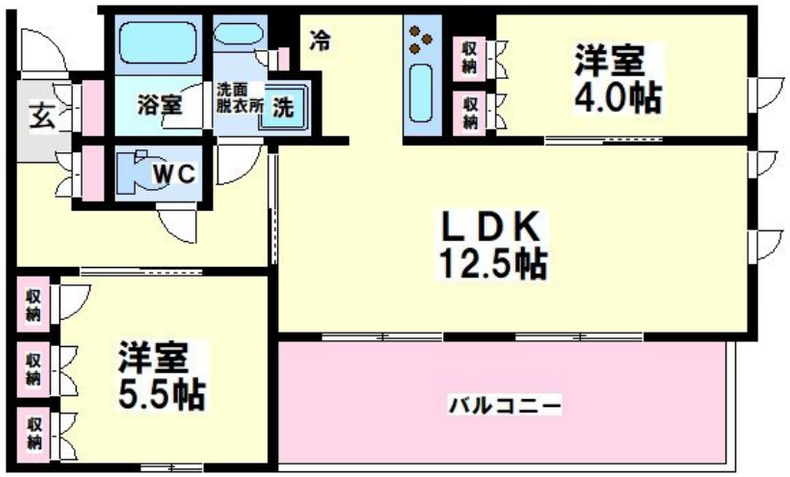
新築

賃料	管理費等
236,000円	10,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークフロント		
物件所在地	東京都杉並区和田２丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(4畳) 洋室(5.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	54.36㎡	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金]　24時間サポート：19,800円 [備考]　短期解約違約金あり、別途町会費2年分あり		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料などの50%　月額保証料：総賃料等の1.3%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日　No.0000015630

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：112616190471000013558 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。