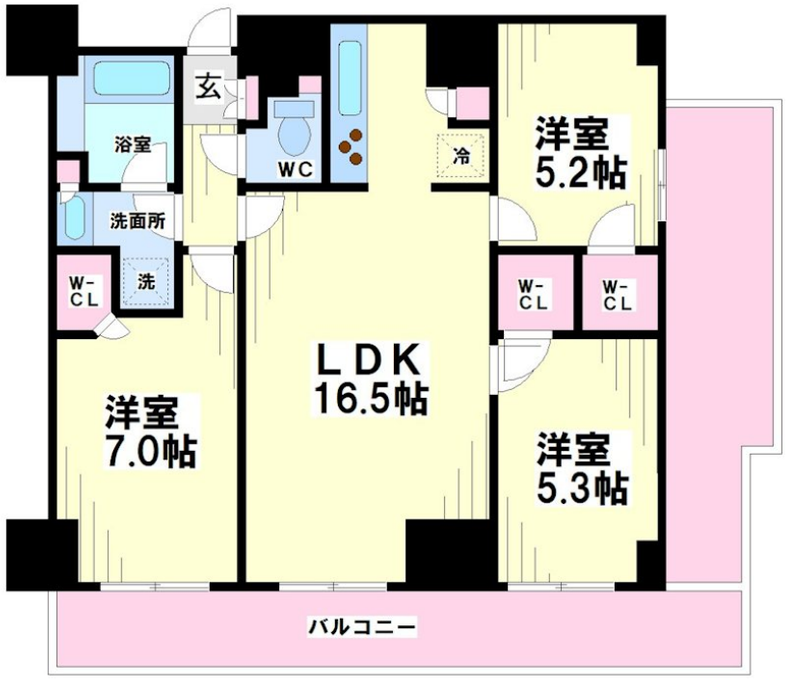
FOR RENT

賃料	管理費等
294,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 ワイドバルコニー Ｌ字型バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア杉並方南町		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内１丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩3分 京王井の頭線　永福町駅　徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(16.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	71.3㎡	向き	東
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 35000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：22,000円　入居者限定会員サービス会費：11,000円		
入居諸条件	二人可 法人相談 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	必須　初回契約時に月額賃料と共益費合計の40%、更新時：10,000円、月額：1,000円		
備考			

情報更新日2025年8月17日　No.0000015640

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：112616190471000013575 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。