# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 135,000円 | 4,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック カードキー 玄関ホール 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ジュネス明大前 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区松原２丁目 | | |
| 交通 | 京王線　明大前駅　徒歩5分<br>京王線　下高井戸駅　徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.9畳) 洋室(5.1畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 39.15㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2018年8月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 12ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ 対面式キッチン カウンターキッチン ２口コンロ ＩＨクッキングヒーター | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換費用：27,500円<br>[月次費用]　安心入居サポート：1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 ルームシェア不可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の2% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月16日　No.0000015699


お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2103181　物件管理コード：1126161904710000136415

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。