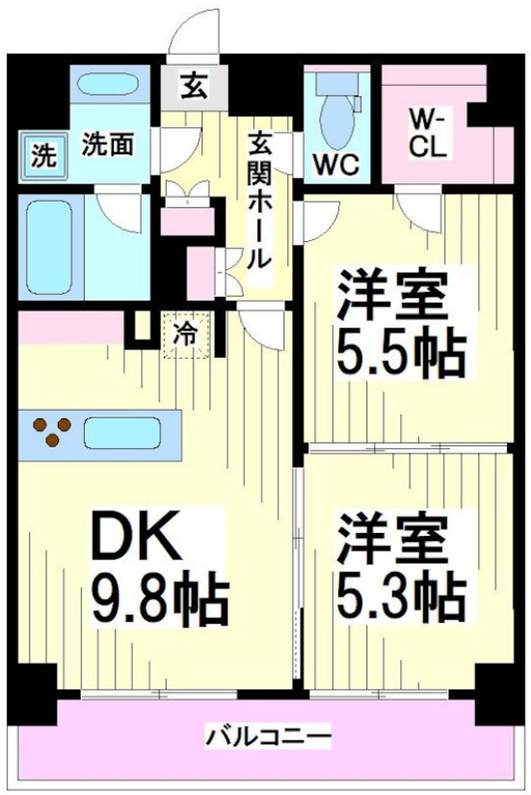
FOR RENT

賃料	管理費等
234,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 内装リフォーム済 高層階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 出窓 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区羽根木１丁目		
交通	京王井の頭線　新代田駅　徒歩5分 京王線　代田橋駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	50.21㎡	向き	西
築年月	2005年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　15,980円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000～44000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター２基 ペット専用設備 ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ		
その他費用	[一時金]　鍵交換料：33,000円 [備考]　1年未満解約時、違約金有り		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料等の50%　月額保証料：総賃料等の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.0000015707

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　　物件管理コード：112616190471000136424

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。