

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 206,000円 | 18,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台3丁目                                      |      |    |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩14分 |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) 洋室(4畳) LDK(10.4畳)                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 3階                                 |      |    |
| 専有面積     | 42.9㎡                                            | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2025年4月                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 38000円/月～                                  |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ |      |    |
| その他費用    |                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供相談 単身可                               |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料総賃料等の50% 次年度以降1万円/年                       |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月26日

No.0000015725

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |