

# FOR RENT

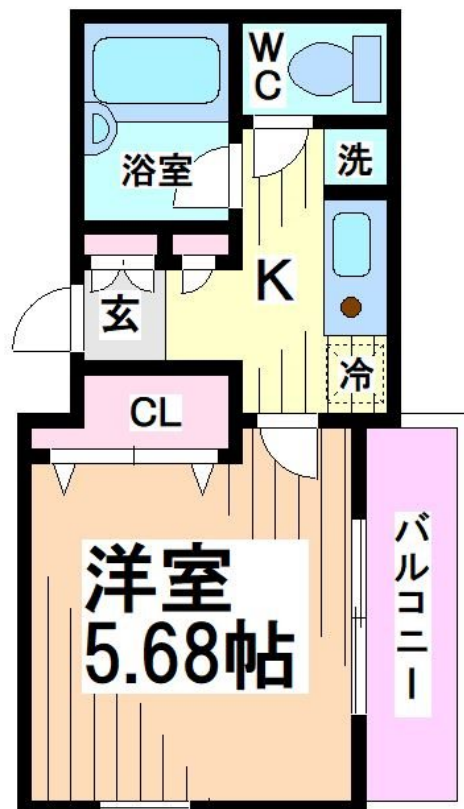
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 5,000円 |

外壁コンクリート 外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区南台3丁目                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩13分     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.68畳) K(1.5畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 19.7㎡                                              | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 2004年1月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換料: 27,500円                                |      |     |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料などの60% 月額保証料: 総賃料等の0.7% 年間保証料: 1万円     |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

情報更新日2025年7月7日

No.0000015787

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |