

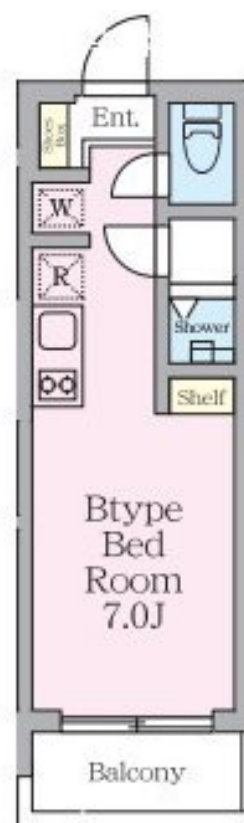
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 85,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Noble Maison SASAZUKA                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区笹塚1丁目                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩5分<br>京王線 笹塚駅 徒歩6分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                    |      |     |
| 専有面積     | 17.15㎡                                             | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2025年6月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 30000円/月～                                    |      |     |
| 設備       | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン シャワー トイレ有    |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 緊急サポート：1,100円                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 法人可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に1万円、決済サービス料330円/月 |      |     |
| 備考       | ※法人契約は敷金2ヶ月礼金2ヶ月                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000015939

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号  
(社)全日本不動産協会

**株式会社ウィンズ 笹塚店**

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail : hata@chintai-wins.com

URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |