

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	5,000円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 玄関ポーチ 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩5分 都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	43.87㎡	向き	東
築年月	1984年11月	契約期間	定借 2030/12/30迄
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 38500～48400円/月 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料等の60% 月額保証料：総賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.0000015966

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付