

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	7,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサグランデ永福		
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩8分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	65.21㎡	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 33000～44000円/月		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24：1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料等の80% 月額保証料：総賃料等の1.5%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金2ヶ月/解約予告2ヶ月前		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000015970

お問合せ先



東京都知事 (4) 第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/

FAX:03-5354-7987



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付