

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 70,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 始発駅 閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区方南 1丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 笹塚駅 徒歩14分<br>東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                       |      |    |
| 専有面積     | 17.43㎡                                          | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1993年4月                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場                            |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 電気コンロ ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 |      |    |
| その他費用    |                                                 |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                         |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料：総料等の33% 月額保証料：総賃料等の2.2% 口座振替手数料：550円    |      |    |
| 備考       |                                                 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000015987

お問合せ先



東京都知事(4)第86093号  
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚 2丁目11-5

TEL:03-5354-7988

FAX:03-5354-7987

E-mail: hata@chintai-wins.com

URL: http://chintai-wins.com/sasazuka/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |