FOR RENT

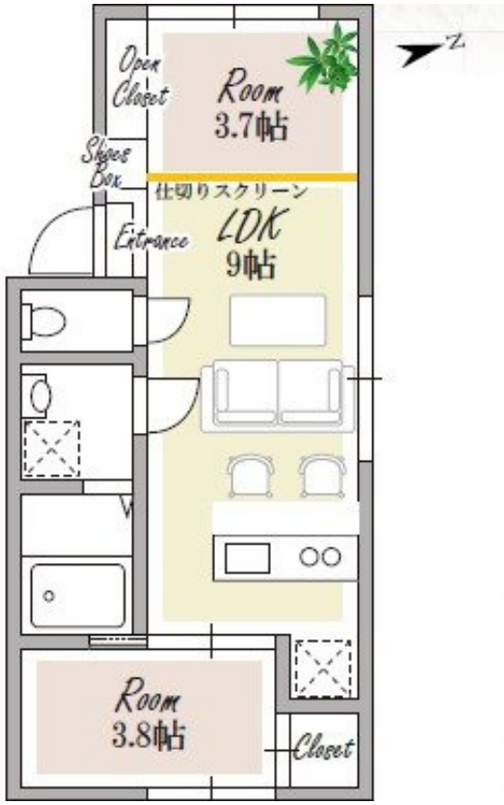
新築

賃料	管理費等
165,000円	18,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 １フロア２住戸 オートロック セキュリティ有り 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台５丁目		
交通	京王線　笹塚駅　徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩9分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3.7畳) 洋室(3.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	36.05㎡	向き	南東
築年月	2025年6月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 33000～38500円/月		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　ハウスクリーニング費用：81,400円　ペットクリーニング費用：52,800円 [備考]　1年以上2年未満の解約の場合は、1ヵ月分違約金あり。1年未満の場合は2ヵ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料などの50～100%　月額保証料：総賃料等の1%又は年間保証料あり		
備考			

情報更新日2025年12月3日

No.0000016032

お問合せ先

東京都知事（4）第86093号
(社)全日本不動産協会

株式会社ウィンズ 笹塚店

東京都渋谷区笹塚２丁目11-5
TEL:03-5354-7988　FAX:03-5354-7987
E-mail : hata@chintai-wins.com
URL : http://chintai-wins.com/sasazuka/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103181　物件管理コード：1126161904710000139194

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。